



**Орган местного самоуправления, уполномоченный в сфере управления муниципальным имуществом
«Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»**

П Р О Т О К О Л

28.02.2024 г.

№ 3/24

г. Красноуфимск

10 час. 00 мин

**заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе,
открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета
аукциона (размер ежегодной арендной платы), по продаже права на заключение договоров
аренды земельных участков**

Комиссия в составе:

Лагунова Ирина Васильевна – Председатель комиссии, начальник ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Писцов Евгений Николаевич — заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Баталова Елена Павловна – начальник отдела земельных отношений;

Хохлова Любовь Владимировна – начальник отдела муниципального имущества.

Комиссия создана на основании Распоряжения ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 187-з от 31.07.2023 года.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – www.torgi.gov.ru, на официальном сайте городского округа Красноуфимск в сети Интернет – www.krasnoufimsk.ru

1. ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже земельных участков:

1.1. Лот № 1. Земельный участок площадью 458 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 66:52:0109003:946 Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Буткинская, з/у № 236. Разрешенное использование земельного участка – служебные гаражи. Срок аренды 24 месяца.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. Находится в зоне МЦ - Многоцелевая зона.

Начальная цена предмета аукциона: 17 476 (семнадцать тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 82 копейки без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - 524 (пятьсот двадцать четыре) рубля 30 копеек.

Размер задатка – 3 495 (три тысячи четыреста девяноста пять) рублей 36 копеек.

По лоту № 1 Поступило четыре заявки:

1.1.1. Заявитель – Мережников Сергей Михайлович, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 9067, 12.02.2024 года в 11 час. 11 мин. Размер внесенного задатка — 3495,36 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.1.2. Заявитель – **Костыгов Лев Олегович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 1208, 25.02.2024 года в 16 час. 40 мин. Размер внесенного задатка — 3495,36 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.1.3. Заявитель – **Борисенко Сергей Владимирович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 3548, 26.02.2024 года в 10 час. 23 мин. Размер внесенного задатка — 3495,36 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.1.4. Заявитель – **Нестеренко Илья Андреевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 6073, 26.02.2024 года в 10 час. 25 мин. Размер внесенного задатка — 3495,36 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

Комиссия решила допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона всех заявителей по лоту № 1.

1.2 Лот № 2. Земельный участок площадью 1338 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов. Кадастровый номер 66:52:0106005:1053. Адрес: Свердловская область, г.о. Красноуфимск, г.Красноуфимск, ул. Озерная, з/у № 30а. Разрешенное использование земельного участка – банковская страховая деятельность.

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с разрешенным использованием земельного участка, Правилами землепользования и застройки на территории городского округа Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 года №29/10. ГПЗУ № РФ 66-2-03-0-00-2024-0001-0. Находится в зоне МЦ - Многоцелевая зона. Срок аренды 24 месяца.

Начальная цена предмета аукциона: 183 908 (сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемь) рублей 10 копеек без округления и без НДС.

«Шаг аукциона» - 5 517 (пять тысяч пятьсот семнадцать) рублей 24 копейки.

Размер задатка – 36 781 (тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 62 копейки.

По лоту № 2 поступило десять заявок.

1.2.1. Заявитель – **Малышев Виталий Владимирович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 4952, 01.02.2024 года в 10 час. 15 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.2. Заявитель – **ООО «ПЛАСТДЕТАЛЬ»**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 3219, 13.02.2024 года в 10 час. 10 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.3. Заявитель – **Ильюшкин Александр Владимирович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 2489, 21.02.2024 года в 15 час. 18 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.4. Заявитель – **Джурахонов Бахриддин Гуломович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 7489, 21.02.2024 года в 15 час. 54 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.5. Заявитель – **Костыгов Лев Олегович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 1794, 25.02.2024 года в 16 час. 38 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.6. Заявитель – **Дергач Дмитрий Сергеевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 3628, 25.02.2024 года в 21 час. 47 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.7. Заявитель – **Борисенко Сергей Владимирович**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 4733, 26.02.2024 года в 10 час. 24 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.8. Заявитель – **Нестеренко Илья Андреевич**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 4252, 26.02.2024 года в 10 час. 26 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.9. Заявитель – **Лягушкина Венера Валерьевна**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 1971, 26.02.2024 года в 13 час. 50 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

1.2.10. Заявитель – **ООО «Петроком ПМ»**, заявка зарегистрирована электронной площадкой № 9236, 26.02.2024 года в 14 час. 11 мин. Размер внесенного задатка — 36781,62 руб. (данная сумма заблокирована оператором электронной площадки);

Комиссия решила допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона всех заявителей по лоту № 1.

Председатель комиссии:

 И.В. Лагунова

Члены комиссии:

 Е.Н. Писцов

 Е.П. Баталова

 Л.В. Хохлова